

Občina Domžale v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS-1 (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) objavlja

JAVNI RAZPIS
ZA ZAKUP SEJEMSKIH STOJNIC IN PRODAJO NA PLOŠČADI V OKVIRU ADVENTNEGA SEJMA
»Zaživi december 2026«

I. Predmet javnega razpisa

Predmet javnega razpisa je zakup odprtih sejemskih stojnic in prodaja na Tržnem prostoru Domžale za december 2026 za čas dogodkov v okviru adventnega sejma »Zaživi december 2026«.

II. Pogoji prijave

Občina Domžale sklene z vlagateljem, izbranim na podlagi postopka iz IV. točke tega javnega razpisa (v nadaljnjem besedilu: zakupnik), zakupno pogodbo.

Na javni razpis se lahko prijavijo vse pravne in fizične osebe, ki so registrirane za opravljanje dejavnosti, z naslednjim prodajnim programom ali storitvami:

- a. ponudba hrane: **sladki program** (miške, palačinke, šmoren, sladkorna pena, kokice, ipd.)
- b. darilni program:
 1. izdelki suhe robe,
 2. izdelki domače in umetnostne obrti,
 3. izdelki, ki so namenjeni promociji Občine Domžale,
 4. sveče,
 5. izdelki iz pletenine in galanterija lastne proizvodnje,
 6. izdelki božično-novoletnega darilnega programa,
 7. izdelki in pridelki certificirani s Teritorialno kolektivno znamko **Domžale Odlično/Excellent**,
 8. drugi izdelki kulturnega, vzgojnega, etnološkega ali estetskega pomena, če zakupna mesta niso zasedena za prodajo blaga od točke 1. do točke 7.
- c. dobrodelni program oz. predstavitev in aktivnosti organizacij v javnem interesu.

Zakupniki, ki ponujajo blago v okviru darilnega programa (pod točko b.) so lahko samostojni podjetniki (s.p.) ali pravne osebe, ki imajo lastno proizvodnjo, razen v primeru, da gre za prodajo izdelkov navedenih pod 7. in 8. točko, ko ni potrebno, da ima zakupnik lastno proizvodnjo.

Vloge vlagateljev katerim je bila v preteklih dveh letih odpovedana zakupna pogodba, zaradi kršitve določil zakupne pogodbe ali Splošnih pogojev za prodajo na sejemskih stojnicah v Domžalah, bodo izločene.

III. Zakupna cena in uporaba sejemskih stojnic

- a) Cena za zakup sejemske stojnice za **dva (2) dni (zaporedna petek, sobota)** znaša:
 - **Za ponudnike hrane: sladki program: 15,00 EUR (z DDV)**
 - **Za ponudnike darilnega programa (prodaja izdelkov): 10,00 EUR (z DDV)**
 - **Za organizacije v javnem interesu: uporaba je brezplačna**

- b) V ceno je všteti razstavni prostor, uporaba sejemske stojnice, električna, varovanje dogodka in oglaševanje.
- c) V ceno ni všteto: parkirišče, podaljški za elektriko, plinski grelci.
- d) Rok za plačilo je **do vključno 24. novembra 2026**, po sklenitvi zakupne pogodbe.
- e) **Znesek za zakup sejemske stojnice plačate Občini Domžale na TRR: SI56 0110 0010 0016 442.**
- f) V roku opravljenega plačila je pogoj za udeležbo zakupnika na dogodkih v okviru adventnega sejma »Zaživi december 2026«.

Zakupnik mora pred nastopom prodaje na prireditvenem prostoru poravnati celotno zakupnino.

Zakupnik lahko z vlogo zaprosi za zakup največ ene (1) sejemske stojnice na prireditvenem prostoru.

Sejemske stojnice so v uporabi med obratovalnim časom dogodkov v okviru adventnega sejma »Zaživi december 2026« in sicer:

Obratovalni čas dogodkov v okviru adventnega sejma »Zaživi december 2026«:

- sobota, 28. 11., od 16.00 – 21. ure
- petek, 4. 12., od 15.00 do 20.00 ure - in sobota, 5. 12., od 9.00 do 12.00 ure
- petek, 11. 12., od 15.00 do 20.00 ure - in sobota, 12. 12., od 9.00 do 12.00 ure
- petek, 18. 12., od 15.00 do 20.00 ure - in sobota, 19. 12., od 9.00 do 12.00 ure

Možen je samo zakup za dva zaporedna (2) dneva: petek in sobota, z izjemo 28. 11. 2026.

Lokacija: Tržni prostor Domžale.

IV. Postopek izbire

Pristojna služba občinske uprave pred obravnavo vsake prejete vloge preveri ali je vsebinsko in postopkovno v skladu z določili tega javnega razpisa. Pri obravnavi vlog in izbiri zakupnikov se upošteva predvsem pestrost ponudbe.

V primeru, da pristojna služba občinske uprave prejme več vlog s konkurenčnim programom ali ponudbo navedeno v II. točki, kot je na voljo sejmskih stojnic na prireditvenem prostoru, imajo prednost pri izboru zakupniki, sicer po naslednjem prednostnem vrstnem redu:

- 1) ponudniki, vključeni v kolektivno blagovno znamko 'Domžale Odlično/Excellent,
- 2) ponudniki s sedežem v občini Domžale,
- 3) drugi ponudniki, ki izpolnjujejo pogoje razpisa.

V primeru oznake dveh (2) ali več morebitnih terminov, si zakupodajalec pridrži pravico do izbire odločanja za potrditev ali zavrnitev označenih terminov.

Sestavni del zakupne pogodbe so tudi Splošni pogoji za prodajo na sejmskih stojnicah v Domžalah, št.: 0072-23/2012 z dne 9. 11. 2012.

V. Način prijave in oddaja vloge

Vlagatelj odda vlogo na obrazcu, ki je priloga k besedilu tega javnega razpisa. Obrazec lahko dobi v času uradnih ur na vložišču Občine Domžale, soba št. 4, Ljubljanska cesta 69, Domžale, ter na spletni strani Občine Domžale (www.domzale.si), pod rubriko Objave/Javni razpisi, naročila, objave/ Javni razpis za zakup sejemskih stojnic in prodajo na ploščadi v okviru adventnega sejma »Zaživi december 2026«.

Vlagatelj odda prijavo najkasneje do 10. 11. 2026.

Vloga mora vsebovati:

- izpolnjen obrazec »Vloga za zakup sejemskih stojnic in prodajo na Tržnem prostoru v okviru adventnega sejma »Zaživi december 2026«.

Zakupniki oddajo svoje vloge, skupaj s potrebnimi dokazili ali osebno na vložišču Občine Domžale, soba št. 4, ali pošljejo po pošti na naslov Občina Domžale, Ljubljanska cesta 69, 1230 Domžale, ali pošljejo po elektronski pošti na elektronski naslov: vlozisce@domzale.si.

Za dodatne informacije v zvezi z javnim razpisom lahko pokličete na telefonsko številko: (0)1/ 72 10 726, oziroma se v času uradnih ur osebno oglasite v prostorih Občine Domžale, v Službi za turizem.

OBČINA DOMŽALE

mag. Renata Kosec

Županja